

Wohnen in Haselund

Die Gemeinde Haselund liegt im Kreis Nordfriesland etwa 15 km nordöstlich der Kreisstadt Husum und befindet sich im Amtsbereich Viöl. Viöl ist ca. 2 km von Haselund entfernt und ist ein ländlicher Zentralort mit überregionaler Versorgungsfunktion im Amtsbereich. Die Landgesellschaft wird östlich der Schulstraße ein neues Baugebiet mit insgesamt 23 Baugrundstücken entwickeln.

Hierbei handelt es sich um den Bebauungsplan Nr. 11. Dieser Bebauungsplan ist mittlerweile rechtskräftig und mit der Erschließung wird voraussichtlich Ende August dieses Jahres begonnen. Es entstehen Bauplätze für Einfamilien- bzw. Doppelhausbebauung. Alle Bauplätze werden als erschlossene Grundstücke ohne Haus- und Architektenbindung veräußert.

Die Hausanschlussleitungen werden auf die Grundstücke vorgestreckt. Der Kaufpreis beträgt 95,00 EUR/m². Hinzu kommt eine Fernwärmeanschluss-Pauschale von 14.280,00 EUR/Baugrundstück.

Die Bewerbungsunterlagen können ab sofort angefordert werden. Die Vergabe eines Baugrundstücks setzt voraus, dass die Bewerber innerhalb von 5 Jahren nach Freigabe der Erschließungsstraße bzw. Übergabe des Grundstücks ein Wohngebäude bezugsfertig errichten und dieses nach Bezugsfertigkeit auf die Dauer von mindestens 5 Jahren selbst bewohnen. Beim Bau eines Doppelhauses muss lediglich eine Doppelhaushälfte mindestens 5 Jahre selbst bewohnt werden. In der ersten Vergaberunde, die nach dem 30.09.2023 ausgewertet wird, werden „Haselunder Bürger“ bevorzugt berücksichtigt.

Für weitere Fragen wenden Sie sich bitte an:

Ansprechpartnerin für interessierte Bürger:

Frau Helena Jung

Tel.: 0431 54443-219

E-Mail: helena.jung@lgsh.de